



E&V ID W-02X2YL

IBIZA — CAN FURNET

Mansión mediterránea con impresionantes vistas

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 600 m²

Nº DE DORMITORIOS

7

SUPERFICIE DEL TERRENO

aprox. 1.611 m²

PRECIO

7.900.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 600 m²

Superficie del terreno

aprox. 1.611 m²

Nº de dormitorios

7

Precio

7.900.000 €

Nº de baños

7

Vistas

Vistas despejadas, Vistas al agua

Chimenea



Revestimiento del suelo

Piedra

Aire acondicionado

Aire acondicionado por conductos

Nº de plazas de garaje

4

Piscina infinita climatizada



Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Esta villa está situada en el punto más alto de la urbanización Can Furnet y ofrece las vistas más hermosas del mar hasta Formentera y el casco antiguo. La codiciada urbanización Can Furnet, con seguridad 24 horas, se encuentra a pocos minutos en coche de la ciudad de Ibiza y del puerto deportivo, con numerosos bares, restaurantes y la vida nocturna de la isla. Esta espaciosa villa ha sido completamente renovada con un diseño mediterráneo contemporáneo. Sólo se han utilizado materiales de la más alta calidad. La villa se distribuye en dos niveles. En la planta principal hay un amplio salón con comedor, una sala de estar independiente con chimenea y una cocina abierta totalmente equipada. En la planta principal hay dos suites principales, ambas con amplios

cuartos de baño en-suite y vestidores, así como otras dos suites de invitados con cuartos de baño en-suite. La suite principal ofrece impresionantes vistas al mar y al casco antiguo. Desde el mismo nivel se accede a la terraza exterior con piscina infinita climatizada, amplia mesa de comedor y mucho espacio para tumbonas y zonas chill-out. Gracias a su amplia terraza, la zona exterior también es ideal para un cóctel o un evento similar. Una escalera conduce al nivel inferior, con otros tres dormitorios y dos cuartos de baño. Hay habitaciones adicionales para crear un spa, un gimnasio y una sala de cine. Se trata de una villa excepcional con habitaciones de gran tamaño e impresionantes vistas a Formentera, al casco antiguo y al mar. Un garaje para cuatro coches completa esta oferta.



Descripción de la ubicación

Can Furnet es una urbanización privada con servicio de seguridad 24/7. La villa está a solo unos minutos en coche del puerto de Marina Botafoch y de la ciudad de Ibiza y Jesús, pero aún así cuenta con una ubicación extremadamente tranquila y aislada. En la urbanización

hay un club de tenis con múltiples canchas disponibles para su uso. Playas codiciadas como Talamanca, Ses Salines y Cala Jondal están en las proximidades. El aeropuerto está a 15 minutos en coche.



























ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	244.8	67.7
G menos eficiente		

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

